


 УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис»
 Монахов В.А.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Октябрьская д. 3
с 01.04.15г. по 01.04.16г.*

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.12.15-31.12.15
2.	Проведение испытания электроустановок	15.09.15-30.10.15
3.	Химическая очистка пластинчатых теплообменников с разборкой теплообменника	01.07.15-30.07.15
4.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы ХВС	15.08.15-25.09.15
5.	Протяжка креплений дефлекторов оголовков вентиляционных шахт, установка дополнительного крепежа	01.08.15-30.08.15
6.	Покраска скамеек, ограждений палисадников	01.06.15-30.06.15
7.	Покраска мусорных урн	01.06.15-30.06.15
<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>		
8.	Комплектация пожарных кранов внутреннего противопожарного водоснабжения пожарными рукавами	01.04.15-20.05.15
9.	Текущий ремонт дверей выходов на кровлю	15.09.15-15.10.15
10.	Косметический ремонт стен и потолков эвакуационного выхода (частично)	01.08.15-15.09.15
11.	Замена манометров и термометров на элеваторах системы отопления	01.08.15-30.08.15
12.	Частичный ремонт отделочного покрытия стен, полов, потолка в местах повреждений мест общего пользования	01.08.15-15.09.15

*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда с 01.08.2015 г. на 6%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят - 200,97 тыс. руб.